

Rif: 0002

€ 279.000

**Villa Maxa "New York"**

Via Giovanni Battista  
Vermiglioli, Ostia Antica  
Roma(RM)

Caratteristiche specifiche

**220 m<sup>2</sup> commerciali**

**5 locali**

**3 bagni**

**Balcone**

**Piscina**

**Giardino, privato**

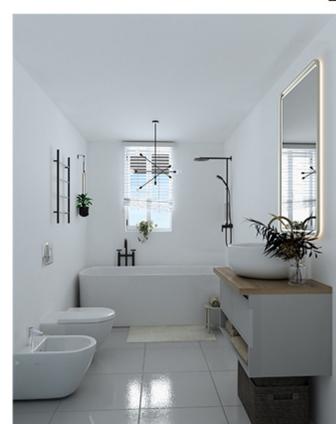
**2 Posto auto**

**Aria condizionata**

**Terrazza**

**Orientamento: Est, Ovest, Sud**

**Classe energetica A**



Altre caratteristiche aggiuntive

Videocitofono

Impianto d'allarme

Fibra ottica

Idromassaggio

Impianto climatizzazione

Impianto riscaldamento

Cancello elettrico

**A pochi minuti**

scuole, supermercati, palestre, spiagge, servizi pubblici, ufficio postale,  
farmacia, ospedale, bar e ristoranti, Grande Raccordo Anulare,

Aeroporto Fiumicino

Fermate bus e taxi 1 minuto

